

Achterhoek Raad

Informatieve memo projecten Regio Deal

Datum : 30 maart 2020
Agendapunt : 9, bijlage 9.1
Onderwerp : Regio Deal

Inleiding

In december 2019 bent u geïnformeerd over de Regio Deal, de (co)financiering en het vervolgproces. Ook zijn toen de eerste vijf projecten genoemd die een bijdrage hebben ontvangen vanuit de Regio Deal. Inmiddels worden er vele projecten aangedragen en zijn de thematafels flink op stoom om deze te bespreken en te beoordelen.

Er zijn nu (stand 5 maart 2020) 25 projecten door de Thematafels en Board goedgekeurd. Op een enkele uitzondering na met een bijdrage vanuit de Regio Deal. In totaal is nu 5,5 miljoen Euro vanuit de Regio Deal toegekend aan projecten. In de bijgevoegde financiële bijlage kunt u zien wat de begrote kosten van de projecten zijn en hoe de verdeling hiervan is over de partners. De bijdrage vanuit de gemeentelijke overheden is vervolgens nog uitgesplitst naar gemeente.

Onderaan deze memo is van ieder project het doel, de trekker en de looptijd opgenomen. Deze informatie wordt ook ontsloten via de website www.8RHK.nl. We werken nog aan het verbeteren van deze ontsluiting.

In het uitvoeringsplan 2020 zoals in december door de Achterhoek Raad is vastgesteld, stond gepland dat in maart de eerste resultaten van de aanpak duurzaamheid met de Achterhoek Raad zou worden gedeeld. Onderstaand informeren wij u hierover.

Eerste resultaten aanpak duurzaamheid (wonen)

De aanpak duurzaamheid maakt onderdeel uit van programmalijn 4a van de Regio Deal. Omdat duurzaamheid van vastgoed een overlap heeft met de thematafel Circulaire Economie en Energietransitie (CE&E) is een bestuurlijke werkgroep samengesteld uit beide thematafels.

Bestuurlijk trekker van de programmalijn 4a is Guus Ydema (AGEM en lid van beide thematafels), deelnemers zijn:

Vanuit CE&E: Gerrolt Ooijman (Wonion) en Tineke Zomer (gemeente Winterswijk).

Vanuit W&V: Ben Hiddinga (voorzitter thematafel Wonen en Vastgoed) en Bram Klomps (Klomps bouwbedrijf).

De bestuurlijke werkgroep heeft vastgesteld dat er in de Achterhoek al veel gebeurt om particulieren te stimuleren en ondersteunen bij de verduurzaming van hun woning (zie onder: de goedgekeurde Regio Deal aanvragen).

Achterhoek Raad

De werkgroep constateert daarnaast dat er evenwel een baanbrekende visie en strategie nodig is om de benodigde versnelling op gang te brengen. De voorbereidingen hiervoor worden nu getroffen. Allereerst wordt nu gezocht naar een externe deskundigheid om deze visie en strategie te helpen formuleren. Gedacht wordt aan het organiseren van expertbijeenkomsten om de visie en de strategie te ontwikkelen.

Goedgekeurde Regio Deal aanvragen over duurzaamheid (wonen)

Sleutel tot een energieneutrale woning

AGEM is actief betrokken bij de landelijke ontwikkeling van innovatieve concepten, die als belangrijke onderdelen van het Klimaatakkoord de komende jaren moeten leiden tot het verduurzamen van de particuliere woonvoorraad. AGEM wordt hierbij ondersteund door onder andere het ministerie van BZK, de VNG en Stimuleringsfonds Volkshuisvesting Nederlandse gemeenten (Svn).

AGEM constateert dat er tot nu toe nog onvoldoende aansluiting is met regionale partners. Om dit te bereiken wordt dit project uitgevoerd. Met als doel Achterhoekse bedrijven te helpen om concurrerende proposities te kunnen aanbieden voor de verduurzaming van particuliere woningen. Denk hierbij aan hoogwaardige en integrale verduurzaamadviezen en offertes, regie voeren over de uitvoering van maatregelen, het garanderen van de bijbehorende energiebesparing en woonlastenneutrale en gebouwgebonden financiering.

In de eerste fase wordt kennis en ervaring ontwikkeld en gedeeld, in de tweede fase worden bedrijven ondersteund om deel te nemen in regionale kennis- en bedrijvencusters.

Makelaar als woningregisseur

Makelaarskantoren pakken een toekomstgerichte rol in de transformatie van de woningvoorraad. Het natuurlijke moment van verhuizing wordt effectief benut voor verduurzaming (fase 1) en het toekomstbestendig (fase 2) maken.

Reimarkt en AGEM gaan makelaarskantoor Ten Hag en haar klanten helpen om:

- Huizen met een concreet woningverbeteringsplan in de verkoop te zetten (via de makelaar), en;
- Hypotheekadvies standaard te voorzien van zo'n woningverbeteringsplan (via de financieel adviseur).

De duurzame aanbieders van AGEM en Reimarkt ontwikkelen daartoe een innovatief proces en verduurzamingsproducten, zodat de makelaar/hypotheekadviseur heel concreet en vooral heel snel haar klanten kan vertellen wat de te financieren kosten zijn, zonder dat zij stressvol moeten 'shoppen'. In dit project worden circa 100 woningverbeterplannen opgesteld en bij de te verkopen woningen gevoegd.

Voorzitter en griffier Achterhoek Raad,
de griffier, de voorzitter,

Mevrouw B. Kortjes

De heer M. Boumans

Achterhoek Raad

Project	Omschrijving	Projecttrekker	Looptijd
Productieve regio			
Incubator De Steck	De Steck is hét open innovatiecentrum voor de Achterhoek waar ondernemers en studenten elkaar ontmoeten met de focus op circulaire technologie. De Steck wil een kennis en businesscluster opzetten waarin jaarlijks 10 start ups / scale ups worden begeleid, 25 innovatietrajecten worden opgestart bij bedrijven en 75 studenten worden betrokken bij challenges.	De Steck	2022
SBC +	SBC + is dé open innovatieplek voor smart werken. Smart werken wordt in alle stuwende sectoren versterkt door laagdrempelige samenwerking tussen onderwijs en ondernemers. Het resultaat hiervan is innovatie binnen bedrijven, instellingen en onderwijs die opleidingen, bedrijfsprojecten en experimenten gezamenlijk uitvoeren om innovaties te versnellen.	CIVON	2022
Uitbouwen open innovatiesysteem - crossovers	Versnellen van innovatie door in te zetten op open innovatie (= samenwerken). Uitbouwen van de open innovatie in de Achterhoek (nu vooral nog binnen de maakindustrie aanwezig) over meerdere sectoren in de Achterhoek. Met name circulair en gezonde regio, maar ook toepasbaar bij wonen en mobiliteit.	8RHK Ambassadeurs	2021
SmartHub Development	De Achterhoek profileren als attractieve regio waar medewerkers doorlopend mogelijkheden hebben om (zelf) vorm te geven aan een aantrekkelijke loopbaan en waar bedrijven en instellingen continu proactief hun medewerkers motiveren en uitdagen om in flow te werken. Smart hub Development wil de persoonlijke en professionele ontwikkeling van personeelsleden van Achterhoekse bedrijven en instellingen bevorderen door het entameren, initiëren en organiseren van projecten en programma's die medewerkers uitdagen, enthousiasmeren en inspireren.	SmartHub Development	2021

Achterhoek Raad

MKB-deal	De MKB Deal willen we 100 MKB bedrijven in de Achterhoek ondersteunen bij het verhogen van hun arbeidsproductiviteit. We willen een stijging van de arbeidsproductiviteit bereiken met 5 % en toegang tot (risico)kapitaal vergroten voor het MKB. We gaan accountmanagers samenbrengen om onderling lerend effect te vergroten en wensen vanuit MKB inzichtelijk maken. Daarnaast willen we sterktes en zwaktes in het economisch ecosysteem van de Achterhoek signaleren en agenderen.	8RHK Ambassadeurs	2022
Gekwalificeerde regio			
Grensland College	Realisatie euregionale AD School om meer mensen te behouden voor de regio én nieuwe werknemers voor de regio te werven. Het Grensland wil MBO 4 studenten behouden die door willen studeren en nu voor een aantal opleidingen in de regio kunnen blijven. Daarna wil men nieuwe werknemers uit het buitenland werven die door het aansprekende onderwijsconcept, samenwerking met het bedrijfsleven en passende opleidingen naar onze regio komen. Ook wil het Grensland College meer aanbod organiseren voor mensen uit de regio die zich verder willen ontwikkelen.	Graafschap College	2022
Gezonde regio			
Achterhoek Rookvrij	Voorkomen van (mee)roken en stimuleren van het stoppen van roken. Onder meer door het opzetten van een communicatiecampagne en het ontwikkelen van een hulpmiddel die jongeren stimuleert om niet te gaan roken.	Proscop	2021
Bereikbare regio			
Ruraal MAAS Concept (procesbegeleider)	Het rurale MaaS-concept moet het mogelijk maken dat iedereen in de Achterhoek eenvoudig een reis kan plannen, boeken en betalen en dat de gehele Achterhoek goed bereikbaar blijft met allerlei (slimme) vervoersmodaliteiten. De procesbegeleider legt de verbinding tussen de diverse projecten voor fijnmazige bereikbaarheid.	8RHK Ambassadeurs	2022

Achterhoek Raad

Onderzoek 2e fase N18	Inzicht krijgen in de mogelijkheden om op termijn een N18 te kunnen realiseren met 2x2 rijstroken, 100 km/u en ongelijkvloerse kruisingen. Daarbij tevens inzicht krijgen in korte termijnmaatregelen om de doorstroming en de veiligheid te verbeteren, zonder dat deze het lange termijnperspectief belemmeren.	8RHK Ambassadeurs	2020
Opschaling Netmobiel 2020	Het Maas-platform voor kleine kernen, zoals ontwikkeld in samenwerking met inwoners van Oost Gelre wordt opgeschaald en doorontwikkeld in de andere gemeenten. Netmobiel richt zich op de fijnmazige bereikbaarheid.	Hogeschool Saxion	2020
Doorontwikkeling ZOOV op maat	ZOOV Op Maat doorontwikkelen tot één integraal systeem, voor alle vormen van vraagafhankelijk (openbaar) vervoer. Dit systeem kan ook een oplossing bieden voor de first & last mile naar het openbaar vervoer. ZOOV Op Maat moet voor de reiziger één herkenbaar regionaal vervoerproduct zijn (dat achter de schermen bestaat uit allerlei vormen van vraagafhankelijk vervoer). ZOOV op maat richt zich op de fijnmazige bereikbaarheid.	Gemeente Winterswijk	2020
Schone regio			
Cirkelregio Achterhoek	Vergroten van de kennisdeling en expertise over circulariteit in de Achterhoek. In de Achterhoek wordt een Cirkelregio Achterhoek opgericht, die de kleinschalige circulaire initiatieven regionaal bundelt en coördineert en die vanuit de Coöperatie Cirkelregio Achterhoek de verbindingen legt met het netwerk Cirkelstad en Circles.	Coöperatie Cirkelregio Achterhoek	2022
Circulair en toekomstbestendig ondernemerschap	Dit project heeft tot doel om ervoor te zorgen dat kleine en middelgrote ondernemers doorpakken op het gebied van circulair en toekomstbestendig ondernemen. Het gaat zowel om een verdieping van circulair en toekomstbestendig ondernemen, als om een versterking van de samenwerking van verschillende bedrijven om samen, collectief, meer te kunnen bereiken.	SIKA	2021

Achterhoek Raad

Zuiverende kas	<p>Het opzetten van een living lab bij Zone.college Doetinchem rondom een zuiverende kas, een decentraal alternatief op traditionele rioolwater zuiveren met volledig hergebruik van het afval water. Hierbij wordt verbinding gelegd met het onderwijs, onder andere door:</p> <ul style="list-style-type: none"> * studenten te inspireren met de mogelijkheden van circulaire economie * het opleiden van operators 	Zone.College	2021
Vruchtbare Kringloop (VKA)	<p>De Achterhoekse landbouwbedrijven ontwikkelen zich tot nationale koploper in kringlooplandbouw, daardoor zijn ze klimaatvriendelijk en produceren schoon grond- en oppervlaktewater. De bedrijven herstellen natuur, landschap en biodiversiteit, zijn energieneutraal, verbonden met hun omgeving, transparant en gecertificeerd. Dierwelzijn staat op een hoog niveau.</p>	Vereniging Vruchtbare Kringloop Achterhoek	2021
Kunstmestvrije Achterhoek	<p>Het verduurzamen van de mineralenkringloop en de landbouwsector in de Achterhoek. Dit doen we door de import van kunstmest te vervangen door lokaal geproduceerde meststoffen op basis van mineralen herwonnen uit organische reststromen, zoals zuiveringslib en dierlijke mest.</p>	Stichting Biomassa	2022
Innovatiecentrum de Marke	<p>De Achterhoek ontwikkelt zich tot nationale koploper in innovatie en kennisontwikkeling op de terreinen kringlooplandbouw, natuurinclusieve landbouw en precisielandbouw. Die koploperpositie dankt de Achterhoek aan een effectief open innovatiesysteem waarin boeren, bedrijfsleven, kennisinstellingen, onderwijs, ketenpartijen en overheden samen grenzen verleggen. De Marke is spil, kenniscentrum en innovatiehub in dit innovatie-eco-systeem.</p>	Coöperatie de Marke	2021

Achterhoek Raad

Groene leerwerkplaats (GLKWP)	De Achterhoek is aangewezen als agro-innovatieregio voor kringlooplandbouw. Het agro-onderwijs wil daar volledig op aansluiten door een sterke samenwerking met de innovatieve agrosector. Om ook praktijk-rijk te kunnen leren moet het onderwijs veel meer plaatsvinden buiten het schoolgebouw. De hybride leervormen en toekomstbestendig onderwijs worden vormgegeven in de samenwerking tussen de onderwijsinstelling en een groot aantal bedrijven. Waaronder de 300 boeren en loonwerkers verenigd in de VKA en de Marke, toeleveranciers waaronder ForFarmers en afnemers waaronder Friesland Campina. Hierbij is maximaal synergie gezocht met andere lopende projecten en samenwerkingsvormen.	Zone.College	2024
Leefbare regio			
Sleutel tot energieneutrale woning	Opbouw regionale kennis- en businessclusters voor innovatieve ontzorg- en financieringsconcepten voor de verduurzaming van de particuliere woningvoorraad, uiteindelijk leidend tot een Energieneutrale Achterhoek en regionale werkgelegenheid.	AGEM	2020
Leefsamen Achterhoek	Ouderen en verminderd zelfredzamen kunnen in hun eigen omgeving (langer) veilig en verantwoord thuis wonen. Dit doen we met behulp van slimme techniek en sociale alarmering, waardoor de verbinding in de buurten en dorpen wordt versterkt en formele mantelzorg en thuiszorg wordt ontlast. Dit project vergroot het veiligheidsgevoel van ouderen en zorgt dat er snel hulp vanuit de omgeving is bij incidenten. Op deze manier wordt het aantal slachtoffers beperkt, wordt gewerkt aan risicobewustwording, nemen mensen preventieve maatregel, worden eigendommen beter beschermd en kunnen mensen met een veilig gevoel in hun eigen huis wonen.	LiveLife - Zlimthuis	2020
Makelaar als woningregisseur	Makelaarskantoren pakken een toekomstgerichte rol in de transformatie van de woningvoorraad. Het consortium helpt makelaarskantoren te innoveren in hun dienstverlening. Het natuurlijke moment van verhuizing wordt effectief benut voor	Ten Hag	2021

Achterhoek Raad

	verduurzaming en het toekomstbestendig maken.		
Vastgoedmonitor Achterhoek	Om goed en snel in te kunnen spellen op de transformatieopgave en de woonbehoefte, ontwikkelingen en opgaven is het van belang actueel inzicht te hebben in feiten, dynamiek op de woningmarkt en trends en ontwikkelingen. In de vastgoedmonitor worden afzonderlijke onderdelen als woningmarktmonitor en AWLO samengevoegd.	Gemeente Aalten	2023
Pilot betaalbaar tijdelijk wonen in kleine kernen	Dit project geeft invulling aan het oplossen van de mismatch tussen vraag en aanbod van woningen in de (kleine) kernen. Voor starters en ouderen zijn er te weinig mogelijkheden om een tijdelijke woonvraag in te vullen. Hierdoor trekken jongeren weg en zijn er voor ouderen te weinig doorstroommogelijkheden. Het project bestaat uit het uitwerken van een concept voor een Achterhoekse wooncoöperatie U.A., die hoogwaardige, verplaatsbare, zelfvoorzienende woonmodules (modulair bouwen) tijdelijk verhuurd aan woningzoekers in (kleine) kernen. Vanuit de tijdelijke woning kan gezocht worden naar een definitieve woning. Zo voorkomen we dat jongeren en ouderen de kern waar ze sociale contacten hebben moeten verlaten vanwege gebrek aan woningaanbod.	Vereniging DKK Gelderland	2022
Leergang toekomstgericht retailmanagement	Verbeteren van de leefbaarheid en pro-actief bestrijden van leegstandsontwikkeling door het investeren in en creëren van vitale kernen/binnensteden met toekomstbestendige ondernemers en innovatieve duurzame ondernemingen.	Stichting Binnenstadbedrijf Doetinchem	2020
Transformatie kantoorruimte Keppelseweg	Het transformeren van kantoorruimte en het ontwikkelen van een nieuw woon- en leefconcept voor mensen met een zorgvraag. In het pand worden 16 appartementen zorggeschikt gemaakt. Daarnaast wordt de bestaande kantoorruimte op de begane grond getransformeerd tot twee appartementen. Een ander gedeelte van de	Sité Woondiensten	2021

Achterhoek Raad

	bedrijfsruimte wordt geschikt gemaakt voor dagbesteding en ontmoeting tussen jong en oud		
--	--	--	--



Achterhoek Raad