

Achterhoek Raad

Technische vragen over concept Uitvoeringsplan 2024 van de fracties van ChristenUnie Aalten, ChristenUnie-SGP Bronckhorst, ChristenUnie-SGP Doetinchem, via de heer T. Ebbers

Aan : Achterhoek Raad
Van : Achterhoek Board
Datum : 7 december 2023
Agendapunt : 6

Vraag 1. Onze ambitie is om de woningvoorraad versneld flink uit te breiden naar 11.500 extra woningen in de Achterhoek. Gemeenten, provincie en Rijk maakten in de Regionale Woondeal afspraken om tot en met 2030 in ieder geval 8.390 woningen te bouwen. Hoe loopt dit nu? Worden deze doelen gehaald?

Antwoord: Bouwprijzen, de rente op de kapitaalmarkt en de hoge druk op medewerkers van betrokken partijen (gemeenten, corporaties en bouwbedrijven/ontwikkelaars) spelen parten. Dit neemt niet weg dat we mede door nauwe samenwerking en inzet van alle partijen in de regio goed op schema lopen voor de cijfers uit de woondeal. Er was voor 2022 beraamd om 767 woningen te bouwen en er zijn er 885 opgeleverd. Daarvoor zijn wij gecompimenteerd vanuit Rijk en provincie omdat dit in weinig regio's gelukt is. Doordat eind 2022 de afspraken (officieus) zijn gemaakt, heeft daarna ook nog opschaling plaats gevonden bij betrokken partijen. Dit leidt er toe dat we verwachten dat ook 2023 goede cijfers kent. De rente en markt, zal er (waarschijnlijk) voor zorgen dat er iets minder is gebouwd dan afgesproken. Goed overzicht hiervan verwachten we in maart te kunnen geven.

Voor het meest actuele en concrete overzicht van alle woningbouwplannen en realisatie zou ik graag verwijzen naar de achterhoek monitor. Via www.achterhoekmonitor.nl komt u op de algemene monitor terecht. Als u hier klikt wordt u automatisch naar de woon- & vastgoedmonitor gestuurd.

Vraag 2. Aan het einde van ieder hoofdstuk lezen we iets over de focus voor 2024 en op de laatste pagina zien we de concept jaaragenda. We missen de concrete vertaling naar SMART-gerichte doelen. Wanneer zijn we nu tevreden, en wanneer ook niet?

Antwoord: In de Achterhoek Visie2030 zijn concrete doelen en streefwaarden opgenomen. Dit zijn langjarige doelen waar we naar toe werken. In de Achterhoek Monitor monitoren we veel van deze doelen. Zoals u hebt kunnen lezen bouwen de thematafels in 2024 voort op voortgaande jaren. Soms met accentverschillen, maar vaak gaat het om continuering van de in gang gezette lijn, gericht op 2030. Daarnaast worden er op projectniveau doelen geformuleerd en gemonitord.

We zien geen meerwaarde om jaarlijks SMART gerichte subdoelen te formuleren in het uitvoeringsplan. De uitvoering is erop gericht om de doelen van de Visie 2030 te halen. Onze jaarlijkse uitvoering monitoren we kwalitatief in de terugblik.

Vraag 3. Wat betreft de Gezondste Regio valt ons op dat de uitwerking van het IZA (Integraal Zorg Akkoord) leidend is. Daarnaast lezen we ook mooie voorbeelden hoe inwoners zo lang en zo prettig mogelijk in het dorp kunnen wonen. Denk bijvoorbeeld aan zorgcoöperatie Mariënvelde. Onze vraag is welke concrete rol de Achterhoek Board voor zichzelf ziet weggelegd bij dit soort innovatie initiatieven?

Antwoord: Leefbaarheid (specifiek leefbare gemeenschappen) is onderdeel van de Regio Deal aanvraag. Oplossingen voor uitdagingen in de zorg zijn niet alleen te vinden op het terrein van de gezondheidszorg, ook kwaliteit van wonen, de fysieke leefomgeving, onderwijs, werk, sport, cultuur en meedoen dragen er in sterke mate aan bij. Met de Regio Deal aanvraag zetten we daarmee in op de samenhang tussen voorzieningen, zorg, welzijn en leefbaarheid. Zorgcorporaties en andere lokale innovatieve voorbeelden zijn daarbij belangrijk voor de kracht van de regio en willen wij graag ondersteunen (bijvoorbeeld via een de Regio Deal aanvraag). Daarmee onderschrijft de Achterhoek Board het belang van deze en vergelijkbare initiatieven voor de regio.

De Thematafel De Gezondste Regio bepaalt in belangrijke mate de koers en invulling binnen de kaders van de Achterhoek Visie en het uitvoeringsplan (zie onder kopje zorginnovatie). De Achterhoek Board heeft daarbij de rol van het bewaken van de voortgang van de thematafel en het bij elkaar brengen van wat er op de verschillende thematafels gebeurt. Als lokale initiatieven, zoals de zorgcorporatie in Mariënvelde, tegen landelijke obstakels is regelgeving en ontwikkelruimte aanlopen dan kan de Achterhoek Board een actieve rol pakken in agendering en lobby.

.....